

Établissement public foncier de l'Ain : près de 10 millions d'euros d'acquisitions en 2012

Devant un parterre d'élus, s'est tenue, hier, dans l'amphithéâtre d'Alimentec, l'assemblée de l'Établissement public foncier (EPF) de l'Ain, créé en décembre 2006, à l'initiative du conseil général. Le président, Gérard Branchy, a présenté le bilan du premier programme pluriannuel d'investissement (PPI), couvrant la période de 2008-2012. Le montant des acquisitions est passé de 1,3 million d'euros en 2007 à près de 10 millions d'euros en 2012. L'objectif de dédier 60 % des achats fonciers à des projets de construction de logements a été dépassé. « Ces projets atteignent 67 % du total des acquisitions », souligne l'EPI.



■ L'Établissement public foncier de l'Ain a été créé en 2006 à l'initiative du conseil général. Photo Claude Mulot

Après six ans d'existence, l'augmentation du périmètre d'intervention et des sollicitations foncières démontre, selon l'organisme, la pertinence de son existence. Il est devenu « un acteur incontournable tant au niveau de l'action foncière qu'en matière urbanistique et financière ». ■

261

À sa création, l'EPF de l'Ain couvrait un territoire de 175 communes pour 341 285 habitants. En 2012, il couvre 261 communes pour 506 992 habitants sur les 588 853 habitants du département.